HOGAN LACROIX
AGENCE IMMOBILIÈRE À SARLAT

13 Av. Thiers 24200, Sarlat
Tél. 05 53 28 50 88

Référence : 6264








A 20 MINUTES AU SUD DE SARLAT, DANS UN SECTEUR TRES CALME, VASTE MAISON DE 220M² EN PIERRE CONFORTABLE AVEC PISCINE, TERRAIN CLOS ET PISCINE !

418 000 € HAI

(Référence : 6264)

Maison sur sous-sol comprenant au rez-de-chaussée :

Séjour 55m² avec insert, cuisine 18.3m², véranda 51m², palier 4.7m² desservant 2 chambres (12.4m², 13m²)dont une avec salle de bains privative, et un wc.

A l'étage :

palier desservant 2 chambres (32m², 13m²) dont une avec mezzanine 12.1m², un dressing 2m² et une salle de bains/wc 6.3m².

Extérieur :

Garage 55m², piscine 8x4m et 6256m² de terrain clos.

++++

Chauffage au fioul, climatisation réversible et insert, fosse septique neuve, piscine au chlore avec liner récent, terrain clos, au calme, taxe foncière 1535 €, double vitrage en partie.