



Référence : 6193



A 20 MINUTES AU SUD DE SARLAT, AVEC VUE IMPRENABLE, SUPERBE MAISON DE QUALITÉ EQUIPÉE DE PANNEAUX SOLAIRES SUR SOUS-SOL COMPLET AVEC ASCENCEUR, PISCINE, GARAGE ET 2591M<sup>2</sup> DE TERRAIN ENTIEREMENT CLOS !

**615 500 € HAI**

(Référence : 6193)

#### Maison comprenant : Au rez-de-chaussée :

Entrée 15.5m<sup>2</sup>, salon/séjour 39.8m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte 10.9m<sup>2</sup>, chambre 14.6m<sup>2</sup>, salle d'eau 6.1m<sup>2</sup>, bureau 11.9m<sup>2</sup>, buanderie 5.1, wc séparé 2.1m<sup>2</sup>.

#### A l'étage :

Palier 3.2m<sup>2</sup> desservant 2 chambres (17m<sup>2</sup>, 18.2m<sup>2</sup>), une salle d'eau 8m<sup>2</sup>, wc 2.9m<sup>2</sup>, dressing 11.4m<sup>2</sup>.

#### Au rez-de-jardin :

Chambre indépendante avec salle d'eau 17.6m<sup>2</sup>, cave 28.6m<sup>2</sup>, garage 70m<sup>2</sup>, cave 44.7m<sup>2</sup>.

#### Extérieur :

Piscine 10x5m, terrain 2591m<sup>2</sup>.