



HOGAN LACROIX

AGENCE IMMOBILIÈRE À SARLAT

13 Av. Thiers 24200, Sarlat
Tél. 05 53 28 50 88

Référence : 6114



A 10 MINUTES DE SARLAT, TRES BELLE PROPRIETE COMPRENANT UNE MAISON PRINCIPALE, UNE MAISON D'AMIS, UNE PISCINE ET 1,24HA DE TERRAIN !!

548 500 € HAI **VENDU**

(Référence : 6114)

Maison comprenant :

Au rez-de-chaussée : Entrée 14m² avec dressing 1.65m² et wc 2.72m², cuisine 18.8m², séjour 42.8m² avec très belle cheminée. A l'étage : un palier/couloir 6.3m² desservant : 2 chambres (9.2m² et 10.7m²) se partageant une salle de bains/wc 4.25m², une suite parentale avec chambre 11.3m² et salle d'eau privative 3m².

Maison d'amis : comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, chambre, salle d'eau/wc. A l'étage : séjour/cuisine avec poêle à granules donnant sur terrasse privative.

Extérieur :

Piscine 10x5m carrelée, terrain 1.24Ha, dépendance.

+++

chauffage pompe à chaleur et poêle à bois dans la maison et électrique et poêle à granules dans la maison d'amis, fosse septique, TF 1500€