HOGAN LACROIX

AGENCE IMMOBILIÈRE À SARLAT

13 Av. Thiers 24200, Sarlat
Tél. 05 53 28 50 88

Référence : 6096

A 10 MIN. SUD DE SARLAT - AU SEIN D'UN PETIT LOTISSEMENT, AU CALME - MAISON AVEC PISCINE SUR TERRAIN CLOS - IDEAL PIED A TERRE FAMILIAL OU INVESTISSEMENT LOCATIF !! A DECOUVRIR SANS TARDER ...

222 600 € HAI

(Référence : 6096)

LA MAISON OFFRE EN REZ-DE-JARDIN :

Pièce à vivre avec cuisine entièrement équipée, ouvrant sur belle véranda orientée Sud, chambre, salle de douche avec WC, dégagement.

A L'ETAGE :

Palier avec WC, deux chambres, salle de bains.

LES EXTÉRIEURS ET DÉPENDANCES :

La maison s'implante sur un terrain entièrement clos de 420 m², facile d'entretien. On y trouve une piscine 8.5 x 4.5 m, traitée au sel, ainsi qu'un chalet en bois et une petite dépendance.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES - ++++:

Maison en bon état, confortable - double vitrage - chauffage électrique - cumulus - Tout à l'égout - maison pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes - propriété vendue meublée - Taxe foncière: 808 € par an.