HOGAN LACROIX

AGENCE IMMOBILIÈRE À SARLAT

13 Av. Thiers 24200, Sarlat
Tél. 05 53 28 50 88

Référence : 6061

** SOUS COMPROMIS ** SARLAT !! À SEULEMENT 5MIN À PIED DU CENTRE VILLE ET DES COMMERCES, DANS UN QUARTIER PAISIBLE, TRÈS JOLIE MAISON, ATYPIQUE ET COSY AVEC CHARMANT JARDIN ! À VISITER SANS TARDER !!!

160 500 € HAI VENDU

(Référence : 6061)

Maison comprenant en rez-de-jardin :

séjour / cuisine 31m² avec poêle à granules, buanderie / wc 3.8m².

A l'étage :

2 chambres (13.6m², 13.8m²), palier et salle d'eau 5m².

Extérieur :

Espace dinatoire privatif, ensoleillé et/ou ombragé. Joli jardin facile d'entretien de 423m².

Informations complémentaires - +++ :

Double vitrage - Chauffage : poêle à granules + électrique - Tout-à-l'égout - Année de construction : 2008 - TF : env. 1200€ - DPE : 159.8. Sa localisation est idéale, dans un secteur très paisible, à quelques pas de toutes commodités et du cœur médiéval de Sarlat. Idéal pied à terre ou activité locative !