



Référence : 5996



**** SOUS COMPROMIS **** SARLAT, A QUELQUES MINUTES A PIED DU CENTRE-VILLE MEDIEVAL, JOLIE MAISON EN PIERRE SITUEE DANS UN CUL-DE-SAC AVEC GARAGE, JARDIN ET TERRASSE !

195 000 € HAI

(Référence : 5996)

Maison comprenant au rez-de-chaussée :

Entrée 7.9m², salle d'eau/wc 2.4m², garage 22m², cave 8m².

Au rez-de-jardin :

Cuisine 10.5m², salon 14m², 2 chambres (14m² avec point d'eau, 11.6m² avec point d'eau), palier 1.6m².

A l'étage :

2 chambres (14m², 8.5m²) toutes deux avec salle d'eau/wc privatif (3m² et 2.9m²), palier 1m².

Extérieur :

Jardin et terrasse !

+++

Tout-à-l'égout, jardin, proximité des commerces et du centre-ville, double vitrage, chauffage au gaz de ville, garage, au calme.