



Référence : 5942



SUPERBE PROPRIÉTÉ, IDEALEMENT SITUÉE DANS LA VALLÉE DE LA DORDOGNE, À 20 MIN. SUD-EST DE SARLAT. RESTAURATION DE GRANDE QUALITÉ POUR CET ENSEMBLE, SUR UN VASTE PARC - IDEAL POUR VIE DE FAMILLE OU RESIDENCE SECONDAIRE !! VÉRITABLE COUP DE CŒUR !!

813 200 € HAI

(Référence : 5942)

LA MAISON OFFRE EN REZ-DE-JARDIN :

Entrée 13 m², desservant une vaste pièce à vivre 78 m² lumineuse avec cheminée, petit salon 30 m², cuisine dinatoire 26 m², salle de douche avec WC 3 m², cave et chaufferie attenante.

A L'ETAGE (première partie) :

Deux chambres (22 et 18.5 m²) dont une avec salle de douche et WC. Chambre d'appoint dans les combles 18 m².

A L'ETAGE (seconde partie) :

Suite parentale 75 m² avec salle de bains, dressing, WC. Chambre 24 m² avec bureau sous combles 15 m².

LES EXTÉRIEURS ET DÉPENDANCES :

L'ensemble s'implante sur un parc de prairies et de bois de 24.230 m². On y trouve une piscine 11x5 m, chauffée, et son vaste solarium. Garage ou carport 30 m² sur le terrain.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

Restauration aux matériaux de qualité dans les années 1990 - double vitrage bois - chauffage central au fioul (chauffage au sol + radiateurs) - fosse septique - ballon d'eau chaude électrique - parc illuminé.

N'HESITEZ PAS A NOUS CONTACTER POUR PLUS AMPLES INFORMATIONS !!