



Référence : 5906



CHARMANTE PETITE MAISON EN PIERRE, AU CALME D'UN HAMEAU, JOUISSANT D'UNE VUE INCROYABLE SUR LA VALLEE - A 10 MIN. AU SUD-OUEST DE SARLAT. ENVIRONNEMENT DES PLUS BUCOLIQUES POUR CET ENSEMBLE IDEAL COMME RESIDENCE SECONDAIRE OU I

171 200 € HAI VENDU

(Référence : 5906)

LA MAISON, DONNANT SUR TERRASSE ORIENTEE VUE :

Salon avec poêle à bois dans cheminée, 18.5 m², salle à manger 15 m², cuisine équipée 11.8 m².

A L'ETAGE :

2 chambres (11 et 9 m²) se partagent une salle de bains avec WC 4.2 m².

LES EXTÉRIEURS ET DÉPENDANCES :

On trouve un ensemble de deux caves-buanderie-chaufferie (17 et 17 m²) correspondant au sous-sol de la maison et de la terrasse. La terrasse est agrémentée d'une pergola type pigeonnier pour profiter de l'ombre en été. Un garage, aménagé dans une ancienne grange de 20 m², permet le stationnement et stockage à l'étage. Le terrain boisé, aménagé en paliers et avec terrasse en bois, offre une vue spectaculaire sur la vallée des châteaux.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES - ++++:

Maison avec beaucoup de charme, actuellement louée en saison - simple vitrage - chauffage central au fioul - fosse septique.