



HOGAN LACROIX

AGENCE IMMOBILIÈRE À SARLAT

13 Av. Thiers 24200, Sarlat
Tél. 05 53 28 50 88

Référence : 5891



EXCLUSIVITE !! CHARMANT STUDIO SOUS LES TOITS DANS UN IMMEUBLE EN PLEIN COEUR DU CENTRE MEDIEVAL ET HISTORIQUE DE SARLAT. SITUATION IDEALE POUR PREMIER ACHAT, PIED-A-TERRE OU INVESTISSEMENT LOCATIF !!

117 700 € HAI

(Référence : 5891)

L'APPARTEMENT (36,3 m² Carrez) :

Grande pièce à vivre avec kitchenette 28.2 m² avec espace nuit pouvant être fermé 8 m² et mezzanine 8.3 m², salle de bains 5.6 m² et WC 1 m².

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

Situation idéale en plein cœur du centre historique avec tous commerces à pied, dans un immeuble de caractère avec escalier en pierre en colimaçon. Au 4ème étage, sans ascenseur. Chauffage électrique et tout à l'égout. Faibles charges de copropriété.

MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE, RENDEMENT LOCATIF ...