



Référence : 5853



A 15KM AU SUD-EST DE SARLAT, DANS LA VALLÉE DE LA DORDOGNE, JOLIE PROPRIÉTÉ EN PIERRE IDÉALE POUR ACTIVITÉ TOURISTIQUE COMPRENANT UNE BELLE BATISSE DE 2 HABITATIONS, GITE ET PISINE, SUR UN GRAND PARC. PROCHE RIVIÈRE ET COMMERCES !!

320 000 € HAI
(Référence : 5853)

Maison en pierre comprenant en rez-de-jardin :

entrée 13.5m² avec placard, cuisine 8.4m², salon 31.3m² avec cheminée, 2 chambres (15.2m² avec douche, 9m² avec placard), salle de bains/wc 4.5m², wc 1.3m².

A l'étage :

cuisine 6.5m², salon 30.5m², couloir 10.5m² avec placard, 3 chambres (9m² avec placard, 12.8m² et 10.5m² avec lavabo/douche), salle de bains/wc 4.5m², wc 1m².

Le gîte :

Rez de jardin : séjour/cuisine 26.9m². A l'étage : chambre 13.8m², salle d'eau/wc 4.5m².

Extérieur :

Piscine - Joli parc arboré.

Informations complémentaires - +++ :

Chauffage fioul et électrique - Fosse septique - Proche rivière - Commerces et commodités à seulement 4km - Idéal activité de location saisonnière - Revenus immédiats possible !! A VOIR !!