



Référence : 5635



DANS LA VALLÉE DE LA DORDOGNE, A UNE VINGTAINE DE KILOMÈTRES A L'EST DE SARLAT, TRIPLEX DE CHARME DANS UNE BELLE MAISON DE VILLE EN PIERRE AVEC 2 JOLIES TERRASSES TRÈS BIEN EXPOSÉES. COMMERCES ET TOUTES COMMODITÉS A PIED ! A VOIR SANS TARDER !!

199 000 € HAI
(Référence : 5635)

Maison comprenant :

en RDC : entrée 7m² - Au premier : palier 3.5m², salon 19 m², salle à manger 16.2m², cuisine 20m² ouvrant sur terrasse 12.5m², arrière cuisine 2m².

Au second :

palier 4.5m², 2 chambres (14.8m²+dressing/bureau 12.5m²+couloir 1.8m², 9m²+dressing 3.5m²), salle d'eau/wc 4m², placard/buanderie 1.7m². Terrasse 12m².

Au troisième :

palier 2m², 2 chambres (11m², 8.5m²), salle de bains/wc 2.2m².

Informations complémentaires - +++ :

Double vitrage - Tout-à-l'égout - Chauffage électrique - Exposition terrasses : Sud-Ouest - Commerces et commodités à pied - Proche rivière - Grands axes routiers accessible facilement - Idéal pied à terre ou investissement locatif