



Référence : 5556



SARLAT, DANS UN SECTEUR PRIVILÉGIÉ, PROCHE COMMERCES, BELLE MAISON PÉRIGOURDINE AVEC FAÇADE EN PIERRE OFFRANT DE TRÈS BEAUX VOLUMES ET UNE SUPERBE VUE DÉGAGÉE. TERRAIN CLOS, PORTAIL ELECTRIQUE ET VISIOPHONE. ATELIER ET CARPORT POUR 2 VOITURES.

385 000 € HAI

(Référence : 5556)

Maison comprenant en rez-de-jardin :

entrée 6.9m² avec placard, salle à manger 39m² avec cheminée, salon 40m², cuisine 11.6m², couloir 7.5m² avec placard, 2 chambres (16.8m², 10.2m²), salle d'eau 8.9m², wc, buanderie (jardin d'hiver) 16.5m².

A l'étage :

palier 7.5m², chambre/pièce de loisirs 29.5m², salle de bains/wc 8m², couloir 2.8m², 2 chambres (16m², 9m²).

Extérieur et dépendance :

Atelier, appentis et carport pour deux voitures - terrain 2980m², clos avec portail électrique et visiophone - TRÈS BELLE VUE DÉGAGÉE !!

Informations complémentaires - +++ :

Double vitrage - Tout à l'égout - Pompe à chaleur air/eau (2017) - Exposition Sud-Est - Commerces et commodités accessibles à pied (env. 1km) - Très bel environnement - Secteur paisible - UNE VISITE S'IMPOSE !!!