



Référence : 5405



EXCEPTIONNELLE RESTAURATION POUR CE HAUT LIEU DU SARLADAIS !! CE CHÂTEAU MÉDIÉVAL AUX ORIGINES REMONTANT AU XIII^è S., CLASSÉ MONUMENT HISTORIQUE, EST L'ILLUSTRATION RÉVÉE DU CONFORT MODERNE ALLIÉ A L'ARCHITECTURE TYPIQUE DU PÉRIGORD NOIR !!

1 648 000 € HAI

(Référence : 5405)

Deux anciens logis de chevaliers datant du XIII^ème Siècle

ont été réunis au XV^ème Siècle, autour d'une cour en forme de fer à cheval, aujourd'hui réhabilitée avec son jardin d'agrément planté de buis et sa piscine. Le château développe environ 650 m² habitables sur trois niveaux principaux, où l'on trouve tout le confort de vie moderne allié aux éléments d'architecture typiques et remarquablement conservés, tels les toits entièrement de lauzes, les murs en pierre dorée de la région, l'escalier à vis en pierre, les cheminées monumentales, les nombreuses ouvertures en ogive et fenêtres trilobées, à meneaux ...

Le château offre dans sa globalité:

Plusieurs vastes pièces de réception, nombreux salons, bibliothèque, une cuisine professionnelle avec coin pâtisserie, plonge, barbecue dans cheminée séculaire, une salle de sport, 4 chambres en suite, toutes avec salle de bains et WC indépendants, un dortoir, une taverne avec salle de restauration et sa terrasse extérieure en paliers, des vestiaires faisant également office de pool house, une blanchisserie et de vastes combles encore à aménager. Dans la cour, à la place de l'ancien bassin, a été aménagé une piscine 10x3.5m chauffée et sécurisée, abritée des regards indiscrets par les hauts murs d'enceinte du château. Non attenant l'on trouve un petit jardin aux pieds de l'église adjacente.

+++ :

UN HAVRE DE PAIX DANS UN DES PLUS BEAUX VILLAGES DU SARLADAIS, AVEC UNE IMPRESSION PARFAITE DE TRANQUILLITÉ ET D'INTIMITÉ. CE BIEN EST IDÉAL POUR GRANDE FAMILLE, CRÉATION DE MAISON ET/OU TABLE D'HÔTES, OU L'IMPLANTATION D'UNE TAVERNE GASTRONOMIQUE !!

POUR PLUS D'INFORMATIONS, MERCI DE NOUS CONTACTER +++