



Référence : 4402



SARLAT, TRÈS BELLE PROPRIÉTÉ DANS UN PARC ARBORE D'ENV. 2000 M² AVEC PISCINE. SITUÉE DANS UN QUARTIER PAISIBLE, PROCHE DES COMMERCES ET DU CŒUR MÉDIÉVAL, LA MAISON OFFRE DE BEAUX ESPACES A VIVRE, LUMINEUX, AINSI QUE 4 GRANDES CHAMBRES. A DÉCOUVRIR !

575 000 € HAI

(Référence : 4402)

Espace de vie / Rez de jardin :

Salon, salle à manger et cuisine à l'américaine équipée : 73 m². Chambre douche/wc 15 m² et avec accès indépendant et terrasse bois 20 m².

A l'étage :

Salon TV-bibliothèque 27 m² (insert) + terrasse 6m². Suite parentale 33 m² avec salle de bains + douche à l'italienne + wc + dressing - accès indépendant et terrasse 13m². Chambre 27 m² accès indépendant et terrasse 13 m²+ Mezzanine 20m² (8 m² Carrez + rangement de 7 m²). Chambre avec placard 14,50 m², salle de bain 7 m², wc.

Extérieur et garage :

Piscine avec alarme 10x5, jacuzzi, cuve récupérateur d'eau 4000l, garage/buanderie 37 m², terrasse carrelée 40 m², terrasse Sud 20m², atelier 24 m², bûcher,

+++ :

Double vitrage - Chauffage central au gaz de ville - Tout-à-l'égout - Portail électrique avec visiophone - Centre ville et commerces à seulement 800m - Beaux volumes - Belles prestations - Aucun travaux à prévoir ! PHOTOS COMPLÉMENTAIRES DISPONIBLES SUR DEMANDE