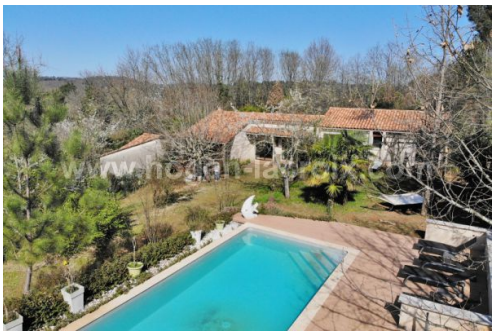
HOGAN LACROIX
AGENCE IMMOBILIÈRE À SARLAT

13 Av. Thiers 24200, Sarlat
Tél. 05 53 28 50 88

Référence : 6089



SARLAT, A 5MIN DE TOUTES COMMODITES, SITUEE DANS UN SUPERBE ENVIRONNEMENT VERDOYANT, TRES BELLE MAISON D'ARCHITECTE CONSTRUITE EN 1985 AVEC PISCINE ET GITE, LE TOUT SUR UN TERRAIN DE 1.14HA !

480 000 € HAI

(Référence : 6089)

Maison principale de 165m² comprenant :

Séjour très lumineux avec superbe cuisine donnant sur une terrasse couverte sur le jardin, arrière-cuisine, une suite parentale avec salle d'eau privative, une chambre avec salle de bains, deux chambres se partageant une petite salle d'eau, wc séparé, dégagement avec placards, buanderie.

Gîte indépendant de 85m² :

Large séjour avec cuisine, chambre, salle d'eau/wc.

Extérieur :

Carport, terrasse couverte, piscine, grand abris de jardin/local technique, 1.14Ha de terrain.

++++

Chauffage électrique, climatisation réversible et insert, fosse septique, TF 3800 euros, possibilité de revenu locatif, piscine, à 5 minutes de toutes commodités.